



APGCLEM

PARCS LA GRIÈRE - CLÉMENCEAU

LA TRANCHE-SUR-MER

Association d'Information et de Défense des propriétaires des parcs La Grière - Clémenceau

La Tranche-sur-Mer, le 20 août 2026

COMPTE RENDU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION du 13 août 2026

Présents :

Pierre BON, Chantal BRETEAUDEAU, Éric BRONNER, Emmanuel ERNST-METZMAIER, Bruno GRANGIER, Damien LARGER, Olivier LEFLON, Dominique Le GAC, Bruno MASSON, Pascale RHONÉ, Georges ROY.

Absents excusés :

Mathieu DEXMIER, Grégoire LAMY.

Absents :

François LECŒUR, Pierre VALLAT.

La séance est ouverte à 10 h 10

Tour de table avec la présentation des nouveaux membres du Conseil d'Administration, suite à leur élection à l'Assemblée Générale du 8 août 2026.

Concernant les nouveaux membres présents :

Chantal BRETEAUDEAU habite à l'année à La Tranche et fait partie du Conseil des Sages,

Olivier LEFLON est présent 1 mois l'été et pendant les vacances scolaires. Il est intéressé pour participer à la newsletter.

Georges ROY est présent entre 4 et 5 mois par an, et il se propose d'assurer la comptabilité de l'association.

Bilan de notre dernière Assemblée Générale.

La chaleur a peut-être empêché certains de venir ou les a fait partir rapidement, avant la fin de notre réunion. Faut-il envisager une réunion en matinée pour les prochaines années ? Cette question sera tranchée d'ici Pâques.

105 personnes étaient présentes ou représentées lors de notre AG du 8 août 2026 et nous avons, à ce jour, 136 adhésions.

Considérant qu'il y a environ 450 maisons sur les 2 parcs, nous nous devons d'avoir une représentation beaucoup plus importante dans l'avenir, si nous voulons être crédibles auprès des Autorités.

Élection du Président :

Damien LARGER qui a assuré l'intérim durant une année, ne souhaite plus se représenter.

Personne ne se déclarant, Bruno GRANGIER est le seul candidat, tout en indiquant les points pour lesquels il pense que sa candidature n'est pas parfaite : son âge, sa présence limitée à La Tranche à 7 à 8 mois par an, et surtout au regard de tous les projets que nous avons potentiellement, les membres du Conseil d'Administration devront, s'il est élu, s'impliquer beaucoup plus fortement que précédemment.

Il souhaite que notre association ne soit plus seulement une entité de défense, mais que nous soyons une vraie force de proposition et que collectivement nous soyons plus pro-actifs.

Puis il dresse un constat sur l'évolution sociologique des Parcs et indique que notre mode de fonctionnement actuel n'est plus adapté et doit donc se réformer.

Il liste ensuite les chantiers et projets structurants sur lesquels notre Association doit être présente et active.

- Le devenir de la Résidence BELLEVUE,
- La rénovation du centre de La Grière,
- Le centenaire des Parcs de La Grière, qui est envisagé à l'horizon 2030
- La gestion du Trait de côte.
- Un chantier collaboratif et participatif pour l'amélioration de la Chapelle de La Grière est également proposé.

L'importance de travailler en lien avec les autres Parcs environnants qui portent des idées innovantes est souligné. Pour exemple, certains Parcs ont déjà commencé à réfléchir à un cahier des charges pour les locations de courte durée.

Après l'exposé de son programme, le Conseil d'Administration élit Bruno GRANGIER comme Président à l'unanimité des voix.

Élection des membres du Bureau :

Sont élus à l'unanimité,

- Vice-Président : Éric BRONNER
- Secrétaire : Dominique Le GAC
- Secrétaire adjointe : Pascale RHONÉ
- Olivier LEFLON intègre également le secrétariat, plus particulièrement pour la newsletter. La question est posée pour suivre une formation et assurer nous-mêmes la gestion du site internet et des newsletters.
- Trésorier : Georges ROY. Georges aura la charge également du juridique et des assurances
- Trésorier-adjoint : Emmanuel ERNST- METZMAIER.

Autres fonctions :

- Intendant : Emmanuel ERNST - METZMAIER, adjoints Bruno MASSON et Chantal BRETEAUDEAU
- Archiviste : Pierre BON
- Sécurité, incivilités : intérim Bruno GRANGIER
- Voirie, circulation et aménagement des Parcs : référent à déterminer
- Trait de côte : référent Georges ROY, adjoints Éric BRONNER et Chantal BRETEAUDEAU
- Centenaire de La Grière : référent Pierre BON
- Rénovation du centre de La Grière : référent à déterminer
- Boîtes à livres et à jouets : référent à déterminer
- Résidence BELLEVUE : référent Pierre BON
- Rénovation de la Chapelle : référent Yves BRION.

De plus, nous recherchons **5 ou 6** bénévoles pour mieux couvrir les secteurs géographiques sur nos Parcs. Ces personnes élues deviendront des relais de proximité entre notre association et nos adhérents.

Nota : les référents ou bénévoles recherchés ne sont pas obligatoirement des membres du Conseil d'Administration.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à **11 h 45**.

La Secrétaire
Dominique Le GAC

Le Président
Bruno GRANGIER