

Chers amis

Comme chaque année, janvier est l'occasion de revenir vers vous sur l'activité de notre association sur le semestre dernier.

Le 10 août dernier avait lieu notre Assemblée générale annuelle à laquelle vous étiez plus nombreux, peut-être la date, ou la table-ronde que nous avons organisée sur l'érosion du cordon dunaire, en présence de M. Rabillé, président du Syndicat Mixte du Bassin du Lay, en charge de ces questions environnementales pour les communautés de communes du Sud Vendée. Vous trouverez le PV de cette AG en pièce jointe.



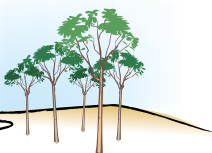
Le 8 novembre se tenait, à la Mairie, la réunion de coordination des parcs qui se tient 2 fois par an. Les réponses à nos questions ainsi que les informations transmises sont dans le CR joint.

Parmi les sujets d'actualité, Monsieur le Maire a expliqué, à l'AG, l'utilisation envisagée de l'immeuble acquis auprès de la PEP 86, avenue de l'Atlantique. C'est l'occasion de retracer l'histoire de ce qui fut dans les années 1930 l'Hôtel Bellevue, grâce aux archives et photos de Pierre Bon. Nous consacrons un reportage sur ce lieu symbolique du parc de la Grière dans ce numéro.

Et comme il est de tradition en ce début d'année, nous joignons l'appel à cotisations 2025.

Nous vous souhaitons nos meilleurs vœux de bonne et heureuse année 2025, pour vous et vos familles, avec toujours autant de plaisir à profiter du calme et de la beauté de nos parcs de la Grière.





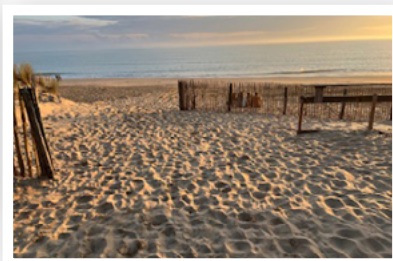
• Retours sur l'Assemblée Générale 2024...

Notre AG 2024 s'est déroulée cette année à La Chapelle sous un beau soleil, contrairement à l'année passée.

Nous étions plus de 120 personnes présentes, avec la participation de M. Le Maire et M. Rabillé président de la SMBL (Syndicat Mixte du Bassin du Lay) pour la table-ronde sur : « L'érosion du cordon lunaire : quelles mesures envisagées pour protéger nos dunes ? » Cette table ronde qui s'est tenu juste après notre AG, a permis de faire un point sur le rôle de la SMBL vis-à-vis de ces problématiques environnementales, et présenter les solutions à privilégier pour sauvegarder le trait de côte. Le PV à télécharger vous permettra de prendre connaissance des échanges intervenus.



Les ganivelles réclamées sont en place.



Lien de téléchargement

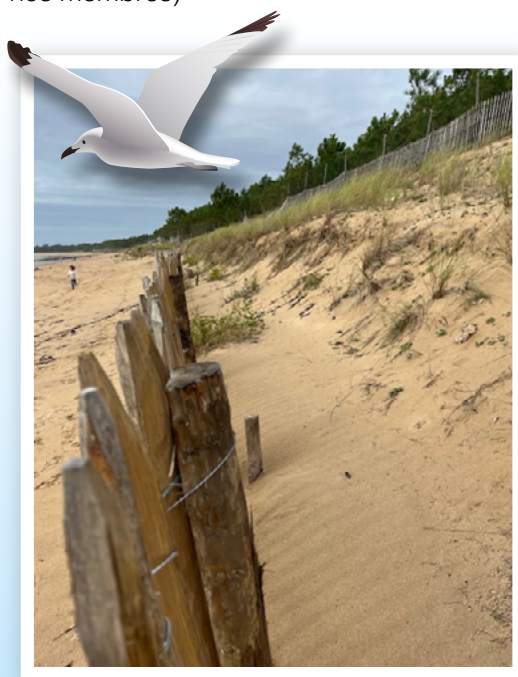
Compte-rendu de
l'Assemblée Générale 2024.

• Réunion de coordination des parcs du 10 novembre 2024

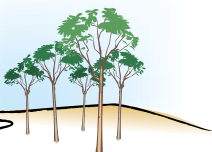
Tous les présidents des parcs sont invités 2 fois par an par M. le Maire pour une réunion de coordination des Parcs. Préalablement, chaque parc envoie les points d'ordre du jour le concernant, et qui seront débattus en séance.

Pour la réunion du 10 novembre dernier, en fonction des sujets évoqués au cours du cocktail de l'AG, nous avons posé les questions suivantes :

- Possibilité de recevoir mensuellement les permis de construire ou déclarations préalables de travaux pour diffuser l'information à nos membres qui ne peuvent pas les consulter sur place, et qui découvrent tardivement le panneau voire le début des travaux (cela se fait sur d'autres villes selon un de nos membres)
- Planning des réfections de chaussée
- Constitution d'une commission de réflexion sur le réaménagement du centre de la Grière, commerces, associant les commerçants, les associations des parcs de la Grière sous l'égide de la Mairie
- Déserte poubelle avenue Clemenceau : pourquoi les AOM ne peuvent-ils pas passer devant chaque habitation, en venant de l'allée des fleurs ?
- Mise en place de ganivelles l'hiver sur l'entrée de la plage sortie N°31 de manière à empêcher au maximum le sable sur la place Roger Briand, comme sur les autres entrées de plage. Dans le CR à télécharger, établi par nos 2 représentants à cette réunion, Véronique Bon et Éric Bronner, que nous remercions de leur disponibilité, vous trouverez les réponses à nos questions et à celles posées par les autres parcs.



La mer grignote la dune !



• Quel avenir pour la PEP 86 ?

■ Comme vous le savez, la Mairie de la Tranche via un Établissement Public foncier s'est portée acquéreuse des bâtiments de la Pep 86.



Cette colonie a cessé ses activités le 27 Octobre, le directeur et son adjoint sont désormais partis. La mairie est principalement intéressée par le réemploi des dortoirs pour les travailleurs saisonniers, en aménageant également le bâtiment proche (garage /buanderie actuelle) en salle de restauration. Pour le reste, c'est-à-dire le bâtiment principal, ancien hôtel Bellevue, aucune décision ou projet n'est en cours. Un collectif amical composé de riverains et d'anciens de la Pep 86 s'est constitué, afin d'en éviter la destruction. Un rendez-vous d'information et d'échange avec M Kubrick a déjà eu lieu. Le collectif, baptisé **"Les Amis de la Colo Bellevue"** compte déjà une cinquantaine de personnes habitant La Grière en résidence principale, secondaire ou ayant travaillé pour la PEP. Une page Facebook a été créée afin de recueillir les inscriptions, l'objet principal de ce collectif étant d'émettre un projet de réemploi du bâtiment.

■ Voici leur message que nous relayons volontiers :

Nous sommes nombreux à être attachés à nos Avenues de la Grière, et en particulier à la Colonie que nous connaissons depuis toujours. C'est notre paysage.

Nous avons créé un collectif pour tenter de sauver ce bâtiment. Les amis, voisins et anciens de la colo sont cordialement invités à s'y joindre. Comment faire ?

- **1^{er} cas.** Vous êtes complètement allergique à Facebook : nous avons quand même retenu ça pour transmettre l'information sur tous les sites qui parlent de la Tranche, car c'est le plus simple et le plus rapide. Vous pouvez aussi vous inscrire par là sans avoir de compte Facebook, il vous suffit de cliquer sur le premier lien ci-dessous :

<https://www.facebook.com/profile.php?id=61568371525802>

- **2^{ème} cas.** Vous voulez juste vous inscrire (entièrement gratuit, et vous recevrez les informations par mail) : inscrivez-vous sur le questionnaire, cliquez sur le deuxième lien.

Questionnaire d'inscription : <https://forms.gle/mHDDxXBHkQo98HzB7>



Les Amis de La Colo Bellevue - La Grière.

• La Colo de la PEP 86 : la connaît-on bien ?



Pierre Bon qui habite avenue de l'Atlantique, nous a fait parvenir un article très documenté, qui raconte l'histoire de cet ensemble immobilier :

De l'acquisition du terrain, par Émile Brocherioux, en date du 11 mars 1925, la construction de l'Hôtel Bellevue, accompagné de plusieurs villas neuves, ouvert en 1933, mais un échec commercial amenant son dépôt de bilan en aout 1934, jusqu'au rachat par l'œuvre des Pupilles de l'école publique de la Vienne devenue PEP 86 au printemps 1939 ; la guerre arrivant, l'hôtel abritera les forces armées allemandes, pour reprendre ses activités pacifiques en 1946. Mais pour les détails de l'histoire de cette colonie, je vous laisse parcourir l'article que nous a confié Pierre BON, que nous remercions, et que vous pouvez télécharger sur notre site.

Téléchargez
l'appel
de cotisation
2025



Association d'Information et de Défense des
Propriétaires des Parcs La Grière-Clemenceau
85360 Mairie de la Tranche-sur-Mer
Courriers à adresser à :

contact.apgcllem@gmail.com
<https://apgcllem.dgtconcept.com>

