

Chers amis

Voici 2023 qui s'achève après un automne très pluvieux et tempétueux...

Nous profitons de cette newsletter pour vous envoyer quelques belles photos de nos parcs sous la tempête. Pas de catastrophe pour nos plages et dunes, longeant les Parcs, qui ont bien résisté, le trait de côte n'ayant pas été modifié.

Vous trouverez dans ce numéro les dernières informations sur le dossier du projet SUPER U, avec un retour case actuel qui en surprendra plus d'un... !

Depuis notre dernière AG du 5 août dernier, dont le PV est disponible sur le site internet, mais dont nous vous fournissons un lien de lecture :

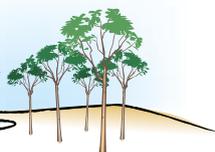
- L'installation des 2 Boîtes à livres à la mi-août qui semblent trouver leur public.
- Un rappel sur la disponibilité des derniers nichoirs à mésanges.
- Le point sur la distribution des cartes pour la déchetterie.

Et comme il est de tradition en ce début d'année, nous joignons l'appel à cotisations 2024.

Nous vous souhaitons nos meilleurs vœux de bonne et heureuse année 2024, pour vous et vos familles, en espérant que vous pourrez profiter au maximum de vos séjours à la Grière.

Le Bureau de l'Association





Exemple de courrier reçu.

• Informations sur la carte “Déchetterie”

Après les demandes faites cet été auprès du service pour recevoir les cartes d'accès pour la déchetterie, nous n'avons rien reçu à ce jour alors que les barrières ont été posées à l'entrée de la déchetterie.

Après avoir pris contact avec le service de la Communauté de Communes qui gère ce service, il nous a été précisé qu'il y avait du retard concernant l'envoi des cartes mais que cela n'empêchait pas actuellement d'y accéder librement.

Les autres informations concernant la collecte des ordures ménagères seront transmises au moment de l'envoi des cartes ainsi que la cartographie des « points d'apport volontaire » (PAV).

• Retours sur l'Assemblée Générale 2023...

Vous étiez nombreux à participer à notre dernière assemblée générale le 5 août dernier, avec un report dans les locaux de la PEP 86 compte tenu de la pluie.

Nous remercions le directeur de la PEP 86 pour nous avoir accueilli au pied levé !

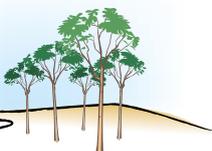
- Le PV de cette assemblée générale est disponible depuis septembre sur notre site internet.

- Un lien ci-dessous vous permet d'en prendre connaissance ci-dessous.

Le 7 août le **Conseil d'administration** s'est réuni pour désigner le nouveau bureau :

Président : François Macé - Vice-Président : Éric Bronner - Secrétaire : Dominique Le Gac - Secrétaire adjoint : Damien Larger -Trésorier : Mathieu Dexmier -Trésorier adjoint : Emmanuel Metzmaier.





• Boîtes à livres

Comme présenté lors de notre dernière AG, après réception début août, nous avons pu installer les 2 boîtes à livres au cours du mois d'août sur les 2 emplacements prévus : place des Camélias et rond-point avenue Clemenceau - avenue de l'Atlantique.

Merci aux services techniques de la Mairie pour avoir réalisé le socle en béton.

Merci à Éric Bronner et à Greg Lamy pour avoir procédé à l'installation de ces 2 boîtes.

Les premiers retours sont très favorables et la fourniture de livres s'est rapidement mise en place.

Déjà une autre association nous a demandé de lui fournir l'adresse du fournisseur !

Nous verrons pour en installer d'autres dans les années qui viennent.

En attendant, déposez vos livres qui dorment dans vos bibliothèques et... Bonne lecture !



• Nichoirs à mésanges

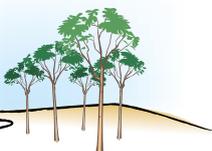
Large succès de ces nichoirs lors de l'AG !

il en reste encore quelques-uns à vendre.

Envoyez un mail de réservation à

contact.apgciem@gmail.com

En photo, première mésange venant s'y nicher fin décembre.



Deux options pour le futur SUPER U

■ Lors du conseil municipal du mois d'octobre 2023, Monsieur le Maire a donné quelques informations sur le devenir du SUPER U.

L'implantation du magasin sur le site du camping de la CORBA a été retoqué par la CNAC (Commission nationale d'aménagement commerciale), décision assortie d'une clause de revoyure.

Les préconisations de la CNAC portant essentiellement sur des questions environnementales : intégration dans le paysage à revoir, améliorer les performances énergétiques des bâtiments, ainsi que les compensations environnementales imposées.



■ En octobre, deux solutions étaient envisagées :

1. Amender le projet initial en le mettant en conformité avec les demandes de la CNAC.
2. Étudier la reconstruction du magasin sur l'ancien site détruit dans l'incendie de septembre 2022 ; une solution qui aurait l'avantage de prévoir la reconstruction sur un site déjà urbanisé, donc soumis à des normes environnementales plus souples.

La reconstruction (selon la famille BREGEON) sur l'ancien site semble la solution qui a les meilleures chances d'aboutir. La difficulté est de faire en sorte de mener à bien ce nouveau projet sans fermer et en continuant une activité commerciale qui réponde aux spécificités d'une station balnéaire comme La Tranche-sur-Mer.

(Source Ouest France)

Lors du conseil municipal du mois de Décembre 2023, Monsieur le Maire a donné quelques précisions sur le devenir du SUPER U.

Le choix de garder le site actuel a été retenu, la reconstruction sur le site du camping de la CORBA est par conséquent abandonnée.



Le futur projet est en cours de réflexion et des réunions sont prévues en début d'année avec les services de l'État.

Un nouveau phasage est à l'étude avec une livraison du nouveau SUPER U envisagée en 2028, nous aurons plus d'informations début 2024.

(Source vidéo du conseil municipal du 14 décembre 2023, consultable sur le site de la mairie)

FLASHEZ LE QR CODE

et vous vous rendez immédiatement sur la page « **Cotisation annuelle APGCLEM** ». Vous pouvez en renseignant votre carte bleue, régler votre cotisation de **15€ pour 2024**, et ajouter un montant supplémentaire de soutien si vous le souhaitez.



Association d'Information et de Défense des Propriétaires des Parcs

La Grière-Clemenceau
85360 Mairie de la Tranche-sur-Mer
Courriers à adresser à :

contact.apgcllem@gmail.com

<https://apgcllem.dgtconcept.com>